

Beste dorpsgenoten, we willen u, middels deze nieuwsbrief, graag op de hoogte brengen van de ontwikkelingen gedurende het afgelopen jaar van 't Eschhoes.

Bestuurssamenstelling

Eind 2018 heeft Marga Olde Loohuis te kennen gegeven te stoppen met 't Stichtingsbestuur. Vele jaren heeft ze zich met grote bereidwilligheid ingezet voor 't Eschhoes v.w.b. planning en coördinatie van vele voorkomende zaken. We hebben binnen het bestuur in januari 2019 op een passende wijze afscheid van haar genomen en bedankt! Als opvolgster hebben we Louisa Stavenuiter bereid gevonden om de taken binnen het bestuur op zich te nemen. Louisa komt van oorsprong uit Haarlem maar woont al 3 jaar in Vasse en wilde graag iets voor de gemeenschap betekenen. Inmiddels is ze al geheel ingeburgerd en zijn we als Stichtingsbestuur blij met haar actieve rol die ze vervult.

Gebruik Eschhoes.

De zaalbezetting 's avonds en zaterdags is goed, nagenoeg 100%.

De overige ruimten worden zowel overdag als 's avonds goed gebruikt. Wij hebben al veel vaste gebruikers, maar ook nieuwe gebruikers zoals: ZorgAccent en Vasse Vitaal, mogen verwelkomen. Meer nieuwe gebruikers zijn van harte welkom! Ook hebben we een nieuwe huurovereenkomst met Columbus Junior (voorheen SKIK) afgesloten voor de komende jaren, waarmee we als bestuur blij zijn!

Regelmatig krijgen we als Stichtingsbestuur de vraag of de kantine of de grote ruimtes boven gehuurd kunnen worden voor buurt-, familie- of andere feestjes. Hiervoor geven we geen gelegenheid, omdat we onze plaatselijke horeca niet in het vaarwater willen zitten. Mocht u gebruik willen maken van de sportzaal of een andere ruimte, stuur dan een mail naar info@eschhoes.nl. U wordt dan op de hoogte gebracht van de beschikbaarheid en de mogelijkheden.

Ook is er geïnvesteerd in een multifunctionele vloer. Deze is mede gerealiseerd door een subsidiebedrag vanuit MijnVasse 2030: projectgroep Sport en verenigingen. Hierbij is nauw samengewerkt tussen de Mariaschool, de Muziekvereniging St Cecilia, CV de Spekscheeters en 't Eschhoes. De vloer is inmiddels al meerdere keren gebruikt (o.a. gala-avonden door Spekscheeters en muziekuivoering door St Cecilia) Mede door deze investering hebben we gerealiseerd dat 't Eschhoes nog multifunctioneler benut kan worden.

Financieel

't Eschhoes is nu bijna 6 jaar in gebruik en we zijn als Stichtingsbestuur tevreden over de financiële gang van zaken. De opbrengsten en uitgaven zijn dusdanig, dat we kunnen voldoen aan onze financiële verplichtingen en een gezonde reserve kunnen opbouwen voor toekomstig onderhoud. Jaarlijks wordt, volgens planning, de rente aan de certificaathouders uitbetaald. Tevens is besloten om in 't Eschhoes ook de mogelijkheid te bieden om digitaal te betalen, te pinnen. Begin dit jaar hebben we dan ook een pinautomaat aangeschaft welke op de bar geïnstalleerd is.

Energieverbruik

De opbrengst van de zonnepanelen over 2019 was iets lager dan de opbrengst van het jaar ervoor, echter was 2018 ook wel het beste jaar ooit. Omdat we nog niet helemaal energieneutraal zijn is besloten om de bestaande TL verlichting te vervangen voor LED verlichting. Dit is begin 2019 geïnstalleerd door LedNovate in samenwerking met verschillende vrijwilligers. Inmiddels zien we dat we door deze investering meer richting energieneutraal gaan voor wat betreft de stroomkosten. De oude armaturen zijn nog bewaard en opgeslagen. Mochten er belangstellenden zijn (ook voor enkele) dan kunnen die zich melden bij 't Stichtingsbestuur of info@eschhoes.nl. Voor een kleine vrijwillige bijdrage kunnen deze overgenomen worden door mensen uit onze gemeenschap.

Fietsenstalling en gevelreiniging.

Doordat fietsen van bezoekers altijd voor de hoofdingang werden geplaatst en dit de toegang en bereikbaarheid van de hoofdingang nogal belemmerde is in maart 2019, tijdens de NLDOET dag een nieuwe fietsenstalling gerealiseerd. Deze is nu nabij de voorgevel. In onze ogen is het ordelijker geworden en is de hoofdingang beter bereikbaar en het belangrijkste: de bereikbaarheid voor eventuele hulpinstanties is aanzienlijk verbeterd en daarmee samenhangend ook de vluchtroute vanuit het gebouw! Een en ander is uitgevoerd door Veldscholten Hoveniers in nauwe samenwerking met een groep vrijwilligers van de Volleybalvereniging. Ook zijn de gevels en oversteken dit jaar gereinigd met behulp van een bijdrage van het Oranjefonds voor de huur van een hoogwerker en de medewerking van enkele vrijwilligers, dank voor al die samen- en medewerking!

Schoonmaak

Nadat we in 2018, in verband met wet- en regelgeving, genoodzaakt waren om tijdelijk te stoppen met de schoonmaakwerkzaamheden die werden uitgevoerd door Nadine Nijhuis, hebben we met het Werkatelier een overeenkomst kunnen afsluiten om het Eschhoes in de toekomst dagelijks schoon te maken. Momenteel wordt dat door 2 dames, namelijk Nadine Nijhuis en Haïke Droste, uitgevoerd! We zijn blij dat deze dames, uit onze eigen gemeenschap, deze taak vervullen.

Nieuwe gebruikers

Met ingang van 1 oktober jl. heeft ZorgAccent intrek genomen in 't Eschhoes en hierbij zijn zij een vaste nieuwe gebruiker/ huurder geworden van de oude vergaderruimte op de begane vloer. Ook Medlon heeft intrek genomen in deze ruimte. We zijn als Stichtingsbestuur zeer verheugd dat we hen ook een plek in ons gebouw hebben kunnen geven. Natuurlijk zijn de extra huurinkomsten voor ons gebouw van harte welkom, echter we vinden het ook heel belangrijk dat er nog meer activiteit is en er mogelijk weer nieuwe contacten/ initiatieven door kunnen ontstaan!

Ook Vasse-Vitaal heeft met hun vergaderingen/ bijeenkomsten als nieuwe gebruiker intrek genomen in 't Eschhoes.

Nieuwe Multifunctionele ruimtes

In verband met de verhuur vergaderruimte beneden aan ZorgAccent is besloten om op de bovenverdieping 2 multifunctionele c.q. vergaderruimten en een grote vaste opbergruimte/ kast te maken. De verbouwing is gerealiseerd door verschillende ondernemers uit onze gemeenschap en directe omgeving. We zijn blij met deze aanwinst, welke o.a. gefinancierd is door een subsidie uit het Rabofonds ad €13.000,-. Tevens hebben we extra tegemoetkomingen ontvangen van de verschillende uitvoerende ondernemers. Ook zijn nieuwe presentatieschermen aangeschaft, zodat presentaties tijdens een vergadering e.o. bijeenkomst professioneel kunnen worden getoond. We zijn als Stichtingsbestuur blij met deze aanwinst en hopen dat deze ruimten veel, multifunctioneel, ingezet gaan worden.

AED.

Er is een AED geplaatst aan de voorgevel van het gebouw. Dit is de AED welke in het verleden hing bij Tante Sien. De AED werkgroep vond het noodzakelijk om een herverdeling te maken van de beschikbare AED's, nadat er door Supermarktketen PLUS een AED was geplaatst bij de plaatselijke PLUS markt. De AED werkgroep is toen tot de conclusie gekomen dat 't Eschhoes de beste locatie zou zijn.

Biljart:

Op initiatief van enkele inwoners in samenwerking met de dorpsruiskamer, kwam de vraag of het mogelijk was om een biljart te plaatsen in de kantine van 't Eschhoes. Als bestuur hebben we hierop enthousiast gereageerd. Het biljart, dat inmiddels geplaatst is, is aangeboden door een paar plaatselijke ondernemers: Clemens Bekhuis en Benno Scholte op Reimer. Daarnaast is er een gift geweest van Stichting Plattelands Ontwikkeling Tubbergen (SPOT) om het biljart op te knappen en toebehoren aan te kunnen schaffen. Een afdeplaat maakt het geheel compleet, zodat het biljart ook als tafel gebruikt kan worden. Inmiddels wordt er wekelijks op enkele middagen gebiljart en een kopje koffie genuttigd door enkele enthousiaste inwoners! Uiteraard is dit biljart door iedereen uit onze gemeenschap te gebruiken. We zijn blij met dit initiatief, zodat er nog meer reuring en ontmoeting plaats vindt in dit multifunctionele gebouw.

Corona-crisis:

Tijdens het opmaken van deze nieuwsbrief werden we als stichtingsbestuur geconfronteerd met de Corona-crisis. Dit heeft ons doen besluiten 't Eschhoes tot nader order te sluiten voor alle gebruikers met uitzondering van de vaste zorgpartners. Het is dan ook alweer enkele weken stil in 't Eschhoes! Geen sport, geen overleg, vergadering of gewoon gezellig elkaar even ontmoeten en met elkaar een kopje koffie doen of iets anders nuttigen, het is niet mogelijk momenteel! Een en ander zal de financiële balans dit boekjaar niet ten goede komen in verband met derving van inkomsten. Jammer genoeg voldoen we op dit moment, als multifunctioneel gebouw, niet aan de vereisten van de overheid om in aanmerking te komen voor de Tegemoetkoming schade COVID-19, maar hopelijk komt daarop nog een aanpassing! We hopen dan ook dat we het gebouw zo snel mogelijk weer mogen openen en we jullie allen weer snel kunnen begroeten en ontmoeten in 't Eschhoes!

Tot slot

We hebben u met deze nieuwsbrief op de hoogte gebracht van het "reilen en zeilen" van ons Eschhoes. Wij als Stichtingsbestuur ervaren nog steeds dat Vasse en omgeving 't Eschhoes een warm hart toedraagt. Dankzij de hulp en inzet van alle verenigingen en hun vrijwilligers zien we de toekomst van 't Eschhoes met vertrouwen tegemoet. Suggesties van hoe het beter kan zijn natuurlijk welkom. Hiervoor kunt u contact opnemen met de leden van 't Stichtingsbestuur, deze bestaat uit:

Ronny Booijsink, *voorzitter*

Niek Koopman, *penningmeester*

Maria Weersink, *secretariaat*

Louisa Stavenuiter, *planning*

Dennis Masselink, *vicevoorzitter, bouwkundige zaken en onderhoud*

Website: www.eschhoes.nl

E-mail: info@eschhoes.nl

Facebook: Stichting t Eschhoes